

## **VENEALAN KESKUSLIITTO FINNBOAT RY VENEKAUPAN MYYNTIEHDOT 2012**

### **1. Soveltamisala**

Nämä Venekaupan myyntiehdot ovat Venealan Keskusliitto Finnboat ry:n suosittamat myyntiehdot. Näitä myyntiehtoja sovelletaan veneiden, moottorien ja venetarvikkeiden ("**Vene**") kauppaan Venealan Keskusliitto Finnboat ry:n jäsenyrityksen ("**Myyjä**") ja ostajan ("**Ostaja**") välillä veneiden, moottorien ja venetarvikkeiden kauppaa koskevassa sopimuksessa ("**Sopimus**") kun Myyjä on ilmoittanut soveltavansa näitä myyntiehtoja. Mikäli näiden myyntiehtojen ja Sopimuksen erityisehtojen välillä on ristiriita, sovelletaan kussakin yksittäistapauksessa ensisijaisesti Sopimuksen erityisehtoja.

### **2. Kaupan kohde**

Kaupan kohteena on sopimuksessa yksilöity Vene.

Uusi runkonumerolla varustettu sarjavalmisteen Vene toimitetaan Myyjän sopimuksentekohetkellä esittämän markkinointiaineiston mukaisena, ellei muuta ole sovittu.

Erikoistilauksen pitää vastata sitä, mitä Myyjä ja Ostaja ovat kauppaa tehtäessä erityisesti sopineet.

Käytetty Vene myydään siinä kunnossa ja siten varustettuna kuin se on luovutushetkellä.

### **3. Luovutusajankohta ja Myyjän viivästys**

Vene luovutetaan Ostajalle Myyjän ja Ostajan sopimana aikana. Ellei luovutusaikaa ole sovittu, luovutuksen tulee tapahtua kuluttajakaupassa kolmen (3) kuukauden kuluessa ja muussa kuin kuluttajakaupassa kuuden (6) kuukauden kuluessa Sopimuksen allekirjoittamisesta.

Jos Veneen luovuttaminen viivästyy Myyjän puolella olevasta syystä, Ostaja saa purkaa kaupan, ellei Venettä luovuteta osapuolten sopiman lisäajan kuluessa. Kuluttajakaupassa Ostaja saa purkaa kaupan muun kuin 9 kohdassa tarkoitetun Erikoistilauksen osalta kuitenkin heti, jos Myyjän viivästyksellä on Ostajalle olennainen merkitys. Kuluttajakaupassa Ostaja saa vaatia myös korvausta Myyjän viivästyksen aiheuttamista välittömistä vahingoista. Myyjä ei ole kuitenkaan velvollinen luovuttamaan Venettä sovittuna aikana, jos sille on olemassa Myyjästä riippumaton ylivoimainen este (force majeure). Myyjän on ilmoitettava sitä kohdanneesta ylivoimaisesta esteestä Ostajalle ilman aiheetonta viivästystä. Jos este lakkaa kohtuullisessa ajassa, Ostaja saa vaatia, että Myyjä luovuttaa veneen. Ostajan tulee esittää Myyjälle vaatimuksensa kahden (2) viikon kuluessa siitä kun hän sai tietää esteen lakkaamisesta.

### **4. Veneen vastaanottamisajankohta**

Ostaja on velvollinen vastaanottamaan Veneen sovittuna aikana, tai jos aikaa ei ole sovittu, silloin kun Myyjän näiden ehtojen 3 kohdan mukaisesti viimeistään pitäisi luovuttaa Vene. Veneen luovutus tapahtuu Myyjän luona, ellei muuta sovita. Myyjällä on oikeus purkaa Sopimus, jos Ostaja ei vastaanota Venettä kahden (2) viikon kuluessa sovitusta luovutusajankohdasta tai 3 kohdan mukaisesta viimeisestä luovutusajankohdasta.

### **5. Ostajan sopimuksenvastainen toiminta**

Jos Ostaja ilman lakiin perustuvaa syytä purkaa Sopimuksen ennen kuin Vene on luovutettu hänen hallintaansa tai jos Myyjällä on näiden ehtojen 4 kohdan mukainen oikeus purkaa Sopimus, Myyjällä on oikeus korvaukseen, joka on kymmenen (10) prosenttia Sopimuksen mukaisesta Veneen kauppahinnasta. Kuluttajakaupassa vahingonkorvausta voidaan sovitella, jos sopimuksen purkaminen johtuu maksuvaikeuksista, joihin Ostaja on joutunut sairauden, työttömyyden tai muun erityisen seikan vuoksi pääasiassa ilman omaa syytään. Ostajan on esitettävä selvitys suoritusesteestä.

## 6. Kauppahinta ja hinnanmuutokset

Veneen kauppahinta on Sopimukseen merkitty hinta.

Myyjällä on oikeus periä Sopimukseen merkittyä hintaa korkeampi hinta, jos suomalainen tai ulkomainen viranomaisena tekee tilauksen jälkeen ennen sopimuksenmukaista luovutusaikaa tilatun Veneen hintaan vaikuttavia veroja, tulleja ja muita veroluontoisia maksuja koskevan päätöksen tai jos valuuttakursseissa tapahtuu muutoksia, ja Veneen valmistaja tai maahantuoja näistä syistä muuttaa kaupan kohdetta vastaavan veneen ohjehintaa.

Hinnanmuutoksen määrä on valmistajan tai maahantuojan uuden ja vanhan ohjehinnan euro-määräinen ero.

Myyjän on ilmoitettava välittömästi Ostajalle kirjallisesti valmistajan tai maahantuojan tekemästä ohjehinnan muutoksesta ja sen vaikutuksesta uuden Veneen hintaan.

Jos uuden Veneen kauppahinnan korotus on vähintään neljä (4) prosenttia, Ostaja saa purkaa sopimuksen ilmoittamalla siitä Myyjälle yhden (1) viikon kuluessa saatuaan tiedon Myyjän korotusilmoituksesta. Ostajan purkuoikeus ei koske jäljempänä 7 kohdassa tarkoitettua Erikoistilasta.

## 7. Vaihtovene

Ostaja luovuttaa Sopimuksessa yksilöidyn vaihtoveneen ("**Vaihtovene**") Myyjälle viimeistään vastaanottaessaan ostamansa Veneen, ellei muusta ajankohdasta sovita. Vaihtovene luovutetaan sovittuine varusteineen ja siinä kunnossa kuin se oli arviointihetkellä.

Jos Vaihtoveneen arvo on arviointihetken jälkeen alentunut enemmän kuin mitä veneen tavantomaisesta huolellisesta käytöstä tai säilytyksestä johtuu tai jos sen arvo on alentunut sen vuoksi, että veneen arviointihetken mukaista varustelua on sovitusta poiketen poistettu tai vaihdettu, alennetaan Vaihtoveneen hintaa arvomuutosta vastaavasti.

## 8. Erikoistilaukset

Jos kaupan kohteena on muu kuin sarjavalmisteinen, runkonumerolla varustettu vene ("**Erikoistilaus**"), Ostaja saa purkaa Sopimuksen Myyjän viivästyksen vuoksi vain, jos kaupan tarkoitus jää hänen osaltaan viivästyksen vuoksi olennaisesti saavuttamatta.

Jos Ostaja peruuttaa Erikoistilauksen ilman lakiin perustuvaa syytä ennen kuin Vene on luovutettu hänen hallintaansa tai Myyjä sopimusehtojen 3 kohdan mukaisesti vapautuu sitoumuksesta, Myyjä saa periä Ostajalta sopimusehtojen 5 kohdan mukaisesti määräytyvän korvauksen lisäksi peruutuksen aiheuttamat todelliset kustannukset siltä osin kuin nämä ovat edellä mainittua korvausta suuremmat. Siltä osin kuin kaikki tilaukseen ja peruutukseen liittyvät olosuhteet huomioon ottaen voidaan katsoa kohtuulliseksi, Myyjällä on myös oikeus korvaukseen peruutuksesta aiheutuneista välillisistä vahingoista.

## 9. Maksujärjestelyt

Ostaja suorittaa kauppahinnan käteisellä Veneen luovutuksen yhteydessä, ellei muuta sovita. Omitusoikeus Veneeseen siirtyy Ostajalle kun kauppahinta on maksettu. Myyjä ei ole velvollinen luovuttamaan Venettä Ostajalle ennen kuin käteisellä maksettavaksi sovittu kauppahinta tai sen osa on maksettu. Myyjä saa periä osan kauppahinnasta ennakkomaksuna jo ennen Veneen luovuttamista, jos ennakkomaksusta on nimenomaisesti sovittu.

Myyjä ja Ostaja voivat vaihtoveneen rahoittajan kirjallisella suostumuksella sopia, että Myyjä maksaa Vaihtoveneen jäännösvelan rahoittajalle, jolloin jäännösvelan määrä vähennetään Vaihtoveneen ostohinnasta.

Osamaksukaupasta tai veneen vuokrauksesta (leasing) sovitaan kirjallisesti erikseen.

Myyjällä on oikeus periä viivästyskorkoa erääntyneestä ja viivästyneestä suorituksesta korkolain (633/82) mukaisesti.

Sopimuksessa mainittu kauppahinta sisältää arvonlisäveron. Käteisellä maksettavaksi sovittua kauppahintaa tai sen osaa ei kuitata maksetuksi Sopimuksen allekirjoituksin, vaan maksusta on laadittava erillinen kuitti.

Jos Vene luovutetaan Ostajalle ennen kuin kauppahinta on täysin maksettu, Ostaja on velvollinen hankkimaan Veneeseen Myyjän vaatimat vakuutukset ja pitämään ne voimassa kunnes kauppahinta on kokonaan maksettu.

### **10.Veneen huolto- ja käyttöohjeet sekä takuu**

Myyjä antaa Ostajalle uuden Veneen luovutuksen yhteydessä kirjalliset huolto- ja käyttöohjeet. Käytetyn Veneen kaupassa Myyjän on annettava Ostajalle riittävä käytön opastus.

Jos Veneelle annetaan takuu, takuu on annettava Ostajalle kirjallisesti tai sähköisesti siten, että tietoja ei voida yksipuolisesti muuttaa ja että ne säilyvät Ostajan ulottuvilla. Takuuehdoissa pitää olla ohjeet, kuinka Ostajan pitää toimia virhetilanteissa.

### **11.Ostajan oikeudet virhetilanteessa ja reklamaatio**

Jos luovutetussa veneessä ilmenee virhe, Ostajalla on oikeus vaatia, että Myyjä korjaa virheen. Myyjällä on oikeus ensisijaisesti korjata virhe, jos tämä voi tapahtua kohtuullisessa ajassa ja siten, että Ostajalle ei aiheudu korjaamisesta kustannuksia tai olennaista haittaa. Jollei tämä ole mahdollista, Ostaja voi vaatia virhettä vastaavaa hinnanalennusta tai vastaavaa korvaavaa Venettä. Jos virhe ei kuluttajakaupassa ole vähäinen, Ostaja saa purkaa kaupan ja vaatia vahingonkorvausta.

Jos virhe ilmenee kuuden (6) kuukauden kuluessa Veneen luovutuksesta, virheen oletetaan olleen Veneessä jo luovutushetkellä. Edellä mainittua oletettua ei sovelleta, jos Myyjä osoittaa, että virhe on syntynyt vasta luovutuksen jälkeen tai jos oletettama on virheen tai tavaran luonteen vastainen.

Ostajan on ilmoitettava virheestä Myyjälle kohtuullisessa ajassa siitä, kun hän havaitsi virheen tai hänen olisi pitänyt se havaita. Kuluttajakaupassa virheilmoitus voidaan kuitenkin aina tehdä kahden (2) kuukauden kuluessa siitä, kun Ostaja havaitsi virheen. Ostajan pitää toimia niin, etteivät vahingot aiheuttomasti lisäänty.

Kuluttajakaupassa virheilmoitus voidaan tehdä myös elinkeinonharjoittajalle, joka aikaisemmassa myyntiportaassa on luovuttanut Veneen jälleenmyyntiä varten tai joka on välittänyt kaupan Myyjän lukuun taikka sitoutunut muutoin vastaamaan Veneen ominaisuuksista.

Takuu tai muu Myyjän antama sitoumus ei rajoita Ostajan lakiin perustuvaa oikeutta vedota kaupan kohteessa olevaan virheeseen.

Myyjä ei ole muussa kuin kuluttajakaupassa vastuussa Veneen virheestä tai luovutuksen viivästymisestä johtuneesta välillisestä vahingosta.

### **12.Sovellettava laki ja erimielisyyksien ratkaisu**

Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

Osapuolten väliset erimielisyydet ratkaistaan ensisijaisesti osapuolten välisillä neuvotteluilla.

Jos erimielisyyksiä ei voida ratkaista osapuolten välisillä neuvotteluilla, kuluttajaostaja voi saattaa asian kuluttajariitalautakunnan käsiteltäväksi.

Jos erimielisyydet ratkaistaan tuomioistuimessa, kanteen on nostettava Ostajan kotipaikan yleisessä alioikeudessa, ellei Ostaja halua nostaa kanteen Myyjän kotipaikan yleisessä alioikeudessa. Muussa kuin kuluttajakaupassa myyjä voi nostaa kanteen myös Helsingin käräjäoikeudessa.

TÄMÄ VIIMEINEN SIVU EI KUULU ENÄÄ EHTOIHIN, SE ON VAIN OHJE.

**Lomakeosa:**

*ALLA OLEVA OMISTUKSENPIDÄTYSEHTO KIRJOITETAAN LOMAKKEEN ETUSIVULLE ENNEN OSAPUOLTEN ALLEKIRJOITUKSIA*

**Omistusoikeus kaupan kohteeseen ei siirry ostajalle ennen kuin kauppahinta on kokonaisuudessaan maksettu ja muut tämän sopimuksen tarkoittamat, kaupan kohdetta koskevat ostajan velvoitteet on täysin täytetty. Myyjällä on oikeus kaupan kohteen takaisinottoon, ellei ostaja täytä sopimukseen perustuvia maksuvelvoitteitaan sopimuksen mukaisesti.**

Kauppasopimuslomakkeeseen pitää lisätä kohta, johon voidaan merkitä onko kysymyksessä **erikoistilaus**. Erikoistilaukseen on paljon helpompi vedota kun siitä on sopimuksessa jo etukäteen maininta. Tärkeää olisi korostaa asiaa jo kauppaneuvotteluissa suullisesti tai tarjouksessa, jotta ostaja tulisi aidosti tietoiseksi erikoistilauksen tiukemmista ehdoista.

Lomakkeessa voisi muuttaa ostaja-kohtaa siten, että siinä olisi samanlaiset kentät kahdelle ostajalle. Tänä päivänä on yleistä, että aviopuolisot/ avopuolisot ovat molemmat ostajina. Varsinkin viimeksi mainittujen osalta olisi suotavaa, että kauppasopimus osoittaa selvästi, että molemmat ovat ostajia.

Lomakkeessa voisi olla myös maininta, maksetaanko rahoitettavaksi jäävä osuus osamaksulla erillisen sopimuksen mukaisesti tai muulla rahoituksella erillisen sopimuksen mukaan (tai leasingilla, jos sellaista yleensäkin on).